

Contextualisation des études énergétiques du futur pôle d'échanges multimodal de Toulouse-Matabiau

efficacity



Stratégies Énergétiques

Partenaires :

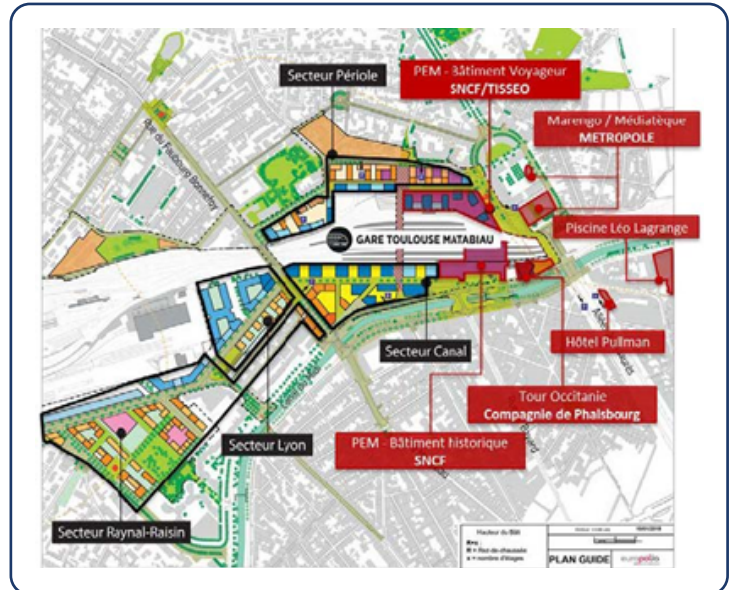
EUROPOLIA

Budget :

130k€

Année :

2018



Comment assurer la performance énergétique du futur pôle d'échanges multimodal de Toulouse-Matabiau ?

Contexte

Projet phare de la Région Occitanie, Toulouse EuroSudOuest (TESO) est un vaste programme d'aménagement urbain et de développement des transports qui vise à transformer la gare de Toulouse-Matabiau en un Pôle d'Échanges Multimodal (PEM) et en un véritable lieu de vie connecté au cœur de la métropole toulousaine. Depuis 2009, le partenariat TESO réunit l'ensemble des acteurs institutionnels impliqués dans le développement de ce territoire :



Pour adresser plus finement les enjeux énergétiques et environnementaux du projet, EUROPOLIA (SPLA de Toulouse Métropole) a engagé un partenariat de R&D avec EFFICACITY autour de la stratégie énergétique du futur PEM.

Mission

L'objectif de ce partenariat a été d'accompagner l'aménageur EUROPOLIA dans l'identification d'opportunités énergétiques et de possibilités de mutualisation d'énergie entre les différentes maîtrises d'ouvrage à l'échelle du quartier de gare en amont du lancement des études de maîtrise d'œuvre (MOE) du PEM.

Cette mission s'est déroulée en deux étapes :

1. une étude de potentiel de production énergétique ENR&R et une analyse des besoins (avec l'outil PowerDIS) sur les bâtiments spécifiques du PEM
2. la scénarisation et une analyse multicritère des scénarios (technique, économique, socio-économique et juridique)

Résultats

Les potentiels de production d'énergie renouvelable suivants ont été étudiés :

- Géothermie sur les parois moulées de la station souterraine de métro et des parkings
- Hydrothermie sur le Canal du Midi
- Récupération de l'énergie de freinage des trains et des métros
- Solaire thermique et photovoltaïque.

Les besoins à l'échelle du quartier ont été caractérisés en tenant compte de la mobilité et de bâtiments spécifiques à proximité immédiate du PEM (piscine municipale, médiathèque, siège de Toulouse Métropole, future Tour Occitanie...).

L'analyse technique est réalisée grâce à l'outil PowerDIS. Des critères socio-économiques et juridiques sont également proposés pour envisager la mise en place d'une boucle thermique locale tempérée et un projet d'autoconsommation collective.